

GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO SUTARTIS

NR.

SU VARTOTOJU (DAUGIABUČIO NAMO BUTO (PATALPŲ) SAVININKU (NUOMININKU))

20.... m. d.

Šiauliai

UAB „Šiaulių vandenys“ (toliau - Vandens tiekėjas), veiklą vykdanči pagal Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2015 m. balandžio 02 d. išduotą geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos licenciją Nr. L7-GVTNT-04, atstovaujama ir daugiabučio namo buto savininkas (arba nuomininkas) a. k. (toliau – Vartotojas), toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šią Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo su vartotoju daugiabučio namo buto (patalpų) savininku (nuomininku) sutartį (toliau - Sutartis) ir susitarė dėl žemiau išvardintų sąlygų:

I. DUOMENYS APIE VARTOTOJO BUTĄ (PATALPAS), ŠALIŲ INDIVIDUALIAI APTARTOS SĄLYGOS

1. Vartotojas suteikia Vandens tiekėjui šią informaciją apie jam nuosavybės teise priklausantį ar kitaip teisėtai valdomą ir/ar naudojamą (jo nuomojamas) butą (patalpas):

1.1. buto (patalpų) adresas

1.2. buto (patalpų) bendras naudingas plotas m²;

1.3. bute gyvenančių žmonių skaičius

1.4. atsiskaitomieji geriamojo vandens apskaitos prietaisai: yra / nėra (reikiamą pabraukti):

1.4.1. geriamojo vandens apskaitos prietaiso, įrengto, tipas šaltas Nr., patikros data 20.... m. d., rodmenysm³;

1.4.2. geriamojo vandens apskaitos prietaiso, įrengto, tipas šaltas Nr., patikros data 20.... m. d., rodmenysm³;

1.5. geriamojo vandens apskaitos prietaisų savininkas:

1.6. paslaugų pirkimo ir pardavimo vieta atsiskaitymui (Vartotojo pasirinkimu pažymėti X):

1.6.1. geriamojo vandens apskaitos prietaisas/ai butui, nurodyti šio priedo 1.4.1 arba 1.4.2 punkte;

1.6.2. bute nėra įrengti geriamojo vandens apskaitos prietaisai;

1.6.3. daugiabučio namo įvadinis geriamojo vandens apskaitos prietaisas (rašytinis visų daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų, kuriems geriamasis vanduo tiekiamas iš to paties įvado, susitarimas pasirinkti vandens tiekimo ir vartojimo ribą namo įvade priimtas 20.... m. d.);

1.7. Ataskaitinis laikotarpis:

1.7.1. 1 mėnuo;

1.8. Mokėjimo dokumentas Vartotojui paruošiamas (Vartotojo pasirinkimu pažymėti X):

1.8.1. pagal Vartotojo nuskaitytus apskaitos prietaisų rodmenis;

1.8.2. pagal Vandens tiekėjo nuskaitytus apskaitos prietaisų rodmenis;

1.9. Mokėjimo dokumentas Vartotojui pateikiamas (Vartotojo pasirinkimu pažymėti X):

1.9.1. elektroniniu paštu šiuo Vartotojo nurodytu adresu:

1.9.2. paštu (paprastąja pašto siunta);

2. Vartotojas sutinka gauti bet kokio pobūdžio aktualią informaciją susijusią su Vandens tiekėjo veikla: (Vartotojo pasirinkimu pažymėti X):

3. Vartotojas patvirtina, kad prieš Sutarties pasirašymą, Vandens tiekėjas pateikė visą Vartotojo pareikalautą žodinę ir/ar rašytinę informaciją, susijusią su geriamojo vandens tiekimu ir nuotekų tvarkymo paslaugų teikimu bei Šalims pagal šią Sutartį tenkančia atsakomybe, taip pat patvirtina, kad Vartotojas yra supažindintas su įrengtų apskaitos prietaisų plombų žymenimis, kurie nurodyti šios Sutarties 8.6 punkte paminėtame akte, jam išaiškintas draudimas savavališkai nuimti apskaitos prietaisą, jį perkelti į kitą vietą, pakeisti ar nuplėšti apskaitos prietaisų plombas.

4. Jeigu Vartotojui nuosavybės teise priklauso geriamojo vandens apskaitos prietaisais (-ai) jis (jie) atitinka Lietuvos Respublikos metrologijos įstatymo reikalavimus, Vartotojas sutinka, kad nuo šios Sutarties pasirašymo šį (-iuos) prietaisą (-us) eksploatuoja ir teisės aktų nustatyta tvarka atlieka metrologinę patikrą Vandens tiekėjas.

5. Vykdydamas šią Sutartį, Vandens tiekėjas tvarko šioje Sutartyje ir Sutarties Priede (Pranešime apie asmens duomenų tvarkymą) nurodytus Vartotojo asmens duomenis. Plačiau apie Vartotojo teises ir tai, kaip Vandens tiekėjas vykdo asmens duomenų tvarkymą yra pateikta internetiniu adresu <http://www.siauliuvandenys.lt/asmens-duomeni-apsauga-3/>. Vandens tiekėjui teisė Sutarties vykdymo tikslais tvarkyti Vartotojo asmens kodą (Vartotojo pasirinkimu pažymėti X):

suteikiama;

nesuteikiama.

Patvirtiname, kad visos šiame skyriuje nurodytos Sutarties sąlygos Šalių buvo individualiai aptartos:

(Vandens tiekėjo atstovo pareigos, vardas, pavardė, parašas)

A.V.

(Vartotojo vardas, pavardė, parašas)

II. SUTARTIES OBJEKTAS

6. Pagal šią Sutartį **Vandens tiekėjas** tiekia iki šioje Sutartyje nustatytos vandens tiekimo ir vartojimo ribos saugos ir kokybės reikalavimus atitinkantį šaltą geriamąjį vandenį (toliau – geriamasis vanduo), ir teikia nuotekų tvarkymo paslaugas, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo 2006 m. liepos 13 d. įstatymu Nr. X-764 (toliau - GVTNTĮ) ir kitais teisės aktais.

7. Šia Sutartimi Šalys įsipareigoja vadovaujantis vandentvarkos ūkį reglamentuojančiais ir kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais deramai realizuoti joms suteiktas teises bei priisimtus įsipareigojimus tiekiant, vartojant ir atsiskaitant už geriamąjį vandenį ir nuotekų tvarkymą.

III. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

8. **Vandens tiekėjas** įsipareigoja:

8.1. nepertraukiamai tiekti **Vartotojui** geriamąjį vandenį ir teikti nuotekų tvarkymo paslaugas, išskyrus, kai Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. sausio 31 d. nutarimu Nr. 126 patvirtintų „Geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo viešosios sutarties standartinių sąlygų“ apraše (toliau – Aprašas), vandentvarkos ūkį reglamentuojančiuose teisės aktuose numatytais atvejais laikinai nutraukiamas, sustabdomas ar apribojamas geriamojo vandens tiekimas ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimas **Vartotojui**;

8.2. užtikrinti, kad **Vartotojui** tiekiamo geriamojo vandens visuomenės sveikatos saugos ir kokybės parametrai iki geriamojo vandens tiekimo ir vartojimo ribos atitiktų GVTNTĮ, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2003 m. liepos 23 d. įsakymu Nr. V-455 patvirtintus Lietuvos higienos normas HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ (toliau – Higienos norma HN 24:2003) ir kitų teisės aktų reikalavimus;

8.3. užtikrinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kokybę, atitinkančią Lietuvos Respublikos aplinkos ministro patvirtintus Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kokybės reikalavimus;

8.4. teisės aktų nustatyta tvarka naudoti ir prižiūrėti jam nuosavybės teise ar kitaip teisėtai valdomą ir (ar) naudojamą geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūrą, bešeimininkę infrastruktūrą, kitą valdomą turtą, kurio reikia geriamajam vandeniui tiekti ir nuotekoms tvarkyti;

8.5. įrengti savo lėšomis kiekvienam butui (patalpai) atsiskaitomuosius geriamojo vandens apskaitos prietaisus (esant rašytiniam visų savininkų, kuriems geriamasis vanduo tiekiamas iš to paties įvado, susitarimui pasirinkti vandens pirkimo ir pardavimo vietą namo įvade – įvadinį geriamojo vandens apskaitos prietaisą) (toliau – geriamojo vandens apskaitos prietaisais (-ai)), keisti atsiskaitomuosius geriamojo vandens apskaitos prietaisus, kurių metrologinė apskaita yra pasibaigus, naujais metrologinėms tvarkingais, užtikrinti, kad jų techninė būklė atitiktų teisės aktų reikalavimus, o matavimai būtų reikalaujamo tikslumo, ir Lietuvos Respublikos metrologijos įstatymo nustatyta tvarka organizuoti metrologinę patikrą. Geriamojo vandens apskaitos prietaisais turi būti įrengtas arba pakeistas per 5 darbo dienas nuo sužinojimo apie geriamojo vandens apskaitos prietaiso gedimą dienos su sąlyga, kad **Vartotojas** suderintu laiku sudarys sąlygas **Vandens tiekėjui** patekti į butą (patalpas) įrengti ar pakeisti geriamojo vandens apskaitos prietaisą;

8.6. įrengus, nuėmus, perkėlus į kitą vietą, pakeitus ar patikrinus geriamojo vandens apskaitos prietaisą, nuėmus apskaitos prietaisų apsaugos plombas **Vandens tiekėjo įgaliotas asmuo** surašo dviem egzemplioriais **Vandens tiekėjo** patvirtintos formos aktą, kurį pasirašo **Vandens tiekėjo** įgaliotas atstovas ir **Vartotojas** ar jo atstovas. Vienas šio akto egzempliorius įteikiamas **Vartotojui**, o kitas lieka **Vandens tiekėjui**. **Vartotojui** ar jo atstovui atsisakius dalyvauti surašant šį aktą ir (ar) jį pasirašyti, jis galioja, tačiau **Vandens tiekėjo** įgaliotas atstovas apie atsisakymą dalyvauti surašant šį aktą ir (ar) jį pasirašyti turi pažymėti abejuose akto egzemplioriuose;

8.7. atlikti neeilinę geriamojo vandens apskaitos prietaiso metrologinę patikrą, jeigu **Vartotojas** įtaria, kad naudojamo apskaitos prietaiso rodmenys neteisingi arba neatitinka jam nustatytų reikalavimų. Jei atlikus neeilinę patikrą nustatoma, kad apsauginis tinklelis nebuvo užterštas ir atsiskaitomasis apskaitos prietaisas atitinka jam nustatytus metrologinius reikalavimus, neeilinei patikrai patirtas **Vandens tiekėjo** sąnaudas per 10 dienų nuo **Vandens tiekėjo** sąskaitos gavimo turi apmokėti **Vartotojas**. Tuo atveju, kai neeilinės apskaitos prietaiso metrologinės patikros metu nustatoma, kad neteisingi atsiskaitomojo apskaitos prietaiso rodmenys ar apsauginis tinklelis užterštas ir dėl to buvo išmatuotas padidintas geriamojo vandens kiekis, **Vandens tiekėjas** atlygina **Vartotojui** nuostolius Civiliniame kodekse nustatyta tvarka;

8.8. **Vartotojui** prašant atlikti geriamojo vandens kokybės tyrimus, jeigu **Vartotojas** įtaria, kad ties geriamojo vandens tiekimo ir vartojimo riba geriamasis vanduo neatitinka Lietuvos higienos normas HN 24:2003 ir kitų teisės aktų nustatytų geriamojo vandens kokybės reikalavimų, išskyrus GVTNTĮ numatytas išimtis, kai leidžiama tiekti geriamąjį vandenį, kurio vienas ar keli toksiniai (cheminiai) rodikliai viršija teisės aktuose nustatytus toksinius (cheminius) rodiklius. Jeigu patikrinus nustatoma, kad geriamojo vandens kokybė atitinka teisės aktais nustatytus geriamojo vandens kokybės reikalavimus, neeilinei patikrai patirtas **Vandens tiekėjo** sąnaudas turi apmokėti **Vartotojas** per 10 dienų nuo **Vandens tiekėjo** sąskaitos gavimo;

8.9. pateikti (išsiųsti) mokėjimo dokumentą **Vartotojui** už sunaudotą per atskaitinį laikotarpį geriamąjį vandenį ir suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas ne vėliau kaip iki kito mėnesio, einančio po atskaitinio laikotarpio, 10-osios kalendorinės dienos;

8.10. išrašyti ir pateikti **Vartotojui** mokėjimo dokumentą, kai **Vartotojas** iki einamojo mėnesio paskutinės kalendorinės dienos nedeklaravo **Vandens tiekėjui** vandens apskaitos prietaiso (-ų) rodmenų už einamąjį mėnesį pagal su **Vartotoju** raštiškai suderintą vidutiniškai jo suvartojamą vandens kiekį, o jam nesant pagal **Vartotojo** suvartoto vandens kiekį, kuris apskaičiuojamas pagal dvylikos mėnesių, einančių prieš mėnesį, kurį **Vartotojas** nedeklaravo vandens apskaitos prietaiso (-ų) rodmenų, vidutinį vandens suvartojimą. Jei **Vartotojui** **Vandens tiekėjas** teikė paslaugas trumpiau nei dvylika mėnesių, vandens kiekis nustatomas pagal laikotarpio, kurį buvo naudojamos vanduo suvartoto vandens vidurkį.

8.11. **Vartotojui** deklaravus rodmenis, vandens kiekis apskaičiuotas pagal 8.10 punktą ir mokėtina už vandens paslaugas suma tikslinama (didinama/mažinama) pagal deklaruotus vandens apskaitos prietaisų rodmenis.

8.12. vietos laikraštyje ir (ar) **Vandens tiekėjo** interneto svetainėje ir iškabinant pranešimą daugiabučio namo skelbimų lentoje ir (ar) kitais būdais informuoti ir įspėti **Vartotoją** apie numatomą geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo laikiną nutraukimą ar sustabdymą teisės aktų nustatytais atvejais ir tvarka bei nurodyti, nuo kada ir kuriam laikui nutraukiamas ar sustabdomas geriamojo vandens tiekimas ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimas, kokiu būdu **Vartotojui** bus sudaryta galimybė gauti geriamąjį vandenį ir (ar) naudotis nuotekų tvarkymo paslaugomis, jeigu pertrūkis truks ilgiau kaip 12 valandų;

8.13. užtikrinti tinkamą ir nuolatinę informacijos apie **Vandens tiekėją**, tiekiamo geriamojo vandens, teikiamų nuotekų tvarkymo paslaugų kokybę, paslaugų teikimo sąlygas ir numatomus sutarčių sąlygų pakeitimus, sistemų eksploatavimą, modernizavimą, plėtrą, renovaciją, investicijas į sistemos plėtrą ir renovaciją, paslaugų kainas ir tarifus, jų struktūrą, vykdomą infrastruktūros priežiūrą, gedimus, remontą, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo pertrūkius paskelbimą **Vandens tiekėjo** interneto svetainėje ir jos atnaujinimą.

9. **Vartotojas** privalo:

9.1. teisės aktų nustatyta tvarka prižiūrėti ir remontuoti jam nuosavybės teise bei bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausančius ar kitais teisėtais pagrindais valdomus ir (ar) naudojamus geriamojo vandens naudojimo įrenginius, geriamajam vandeniui tiekti reikalingas komunikacijas ir (ar) nuotekų šalinimo įrenginius, užtikrinti jų techninę būklę;

9.2. laikytis teisės aktuose nustatyto geriamojo vandens vartojimo režimo;

9.3. nedelsiant pranešti **Vandens tiekėjui** apie pastebėtą avariją, gaisrą, geriamojo vandens apskaitos prietaisų gedimus, plombų ar kitokius pažeidimus naudojant geriamąjį vandenį, išleidžiant nuotekas;

9.4. ne vėliau kaip per 10 darbo dienų (nuo atsiradusių pasikeitimų dienos) informuoti **Vandens tiekėją** apie buto gyventojų skaičiaus, buto savininko ar kitus pasikeitimus ir pateikti tai patvirtinančius dokumentus. Į visus pakeitimus atliekant skaičiavimus atsižvelgiama nuo atitinkamų dokumentų pateikimo datos. Visas teisinės pasekmes, atsirandančias už šiame punkte nustatytos pareigos nevykdymą, prisiima **Vartotojas**;

9.5. neišleisti į **Vandens tiekėjo** eksploatuojamą nuotekų tvarkymo infrastruktūrą nuodingų medžiagų ar jų mišinių, galinčių sukelti sprogimą, užkimšti tinklus ar kitaip sutrikdyti infrastruktūros darbą;

9.6. užtikrinti **Vartotojo** bute (patalpose) esančių geriamojo vandens apskaitos prietaisų saugumą ir plombų nepažeidžiamumą;

9.7. iki paskutinės kiekvieno ataskaitinio laikotarpio darbo dienos tiksliai ir teisingai deklaruoti geriamojo vandens apskaitos prietaisų rodmenis užpildant mokėjimo dokumentą, informuojant telefonu, elektroninėmis ryšio priemonėmis pagal paties **Vartotojo** nuskaitytus apskaitos prietaisų rodmenis;

9.8. **Vandens tiekėjo** pateiktą mokėjimo dokumentą ar mokėjimo dokumentą, kurį **Vartotojas** kas mėnesį užpildo pagal jo paties nuskaitytus apskaitos prietaisų rodmenis, apmokėti ne vėliau kaip iki kito mėnesio, einančio po ataskaitinio laikotarpio, paskutinės kalendorinės dienos;

9.9. visiškai atsiskaityti su **Vandens tiekėju** už sunaudotą geriamąjį vandenį bei suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas ir nutraukti sutartį, kai **Vartotojas** (savininkas) butą (patalpas), kurioms tiekiamas geriamasis vanduo ir (ar) teikiamos nuotekų tvarkymo paslaugos, perleidžia kito asmens nuosavybėn, arba nutraukiama ar pasibaigia **Vartotojo** (nuomininko) sudaryta nuomos sutartis;

9.10. GVTNTĮ nustatyta tvarka suderinus datą ir laiką, darbo dieną nuo 8 iki 20 val. įsileisti į **Vartotojui** nuosavybės teise priklausančią butą (patalpas) **Vandens tiekėjo** įgaliotą atstovą, pateikusį **Vandens tiekėjo** įgalioto asmens pasirašytą prašymą ir **Vandens tiekėjo** išduotą darbo pažymėjimą su darbuotojo nuotrauka, vardu, pavarde, pareigomis, sudaryti jam sąlygas (užtikrinti laisvą, patogų ir higieniškai saugų priėjimą prie apskaitos prietaisų) ir leisti jam bute (patalpose) atlikti atsiskaitomųjų geriamojo vandens apskaitos prietaisų, geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo infrastruktūros priežiūrą (įrengti ar pakeisti atsiskaitomuosius vandens apskaitos prietaisus, atlikti jų metrologinę patikrą, patikrinti apskaitos prietaisų techninę būklę, eksploatavimo sąlygas, patikrinti vandentiekio įvado ir (ar) nuotekų išvado techninę būklę, teisės aktų nustatyta tvarka sustabdyti geriamojo vandens tiekimą įsiskolinusiam asmeniui) (toliau – atlikti tam tikrus veiksmus);

9.11. atlyginti **Vandens tiekėjui** atsiskaitomojo geriamojo vandens apskaitos prietaiso įsigijimo ir (ar) įrengimo sąnaudas, jei apskaitos prietaisas, įrengtas **Vartotojo** patalpose, dėl **Vartotojo** kaltės yra pažeistas, sugadintas ir (ar) savavališkai nuimtas.

IV. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

10. **Vandens tiekėjas**:

10.1. nevykdydamas šia Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų ar netinkamai juos vykdydamas, Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka privalo atlyginti **Vartotojo** patirtą žalą;

10.2. atsako už geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymo paslaugų teikimą šioje Sutartyje numatytais sąlygomis, mokėjimų už suvartotą geriamąjį vandenį ir suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas teisingą apskaičiavimą ir apmokėjimo dokumentų pateikimą **Vartotojui** šioje Sutartyje numatytais atvejais ir terminais;

10.3. neatsako už:

10.3.1. geriamojo vandens visuomenės sveikatos saugos ir kokybės parametrų pablogėjimą, jeigu dėl to nėra **Vandens tiekėjo** kaltės ir jis įrodo, kad šie parametrai pablogėjo **Vartotojui** nuosavybės teise ar bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausančiuose ar kitais teisėtais pagrindais valdomuose ar naudojamuose geriamojo vandens naudojimo įrenginiuose, geriamajam vandeniui tiekti reikalingose komunikacijose;

10.3.2. vandens tiekimą (vandens kokybę, kiekį, slėgį) ir nuotekų šalinimą, jei objektas prie vandens tiekimo ar nuotekų tinklų yra prijungtas pažeidžiant Statybos įstatymo bei kitų teisės aktų reikalavimus ir jei dėl to nėra **Vandens tiekėjo** kaltės.

11. **Vartotojas**, nevykdydamas šia Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų ar netinkamai juos vykdydamas, Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka privalo atlyginti **Vandens tiekėjo** patirtą žalą.

V. GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO PASLAUGŲ KAINŲ NUSTATYMAS

12. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos, įskaitant ir pardavimo kainą/ atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kainą nustatomos ir keičiamos GVTNTĮ ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka.

13. Apie pasikeitusias geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainas, įskaitant ir pardavimo kainą/atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kainą, **Vandens tiekėjas** praneša **Vartotojui**, apie tai paskelbdamas viešai (interneto svetainėje). Kainos įsigalioja ne anksčiau kaip po 30 kalendorinių dienų, kai jas viešai paskelbia **Vandens tiekėjas**, ir taikomos nuo kito mėnesio (einančio po mėnesio, kai kainos įsigalioja) pirmosios dienos.

VI. ATSISKAITYMO TVARKA

14. Tais atvejais, kai pirkimo ir pardavimo vieta atsiskaitymui yra geriamojo vandens apskaitos prietaisai butui (patalpai), **Vartotojo** suvartoto geriamojo vandens kiekis nustatomas pagal butui (patalpai) įrengtų geriamojo vandens apskaitos prietaisų rodmenis.

15. Nesant rašytinio visų savininkų, kuriems geriamasis vanduo tiekiamas iš to paties įvado, susitarimo pasirinkti pirkimo ir pardavimo vietą namo įvade, ir dėl techninių ar kitų priežasčių nesant galimybės **Vartotojo** butui (patalpoms) įrengti atsiskaitomųjų geriamojo vandens apskaitos prietaisų, už **Vandens tiekėjo** patiektą geriamąjį vandenį ir (ar) suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas **Vartotojas** atsiskaito pagal vidutinį savivaldybėje suvartojamo geriamojo vandens kiekį, kurį apskaičiuoja **Vandens tiekėjas** kiekvienais metais iki vasario 1 d. ir skelbia savo interneto svetainėje. Tokiu pačiu būdu nustatomas suvartoto geriamojo vandens kiekis tais atvejais, jei **Vartotojo** butui (patalpoms) nėra įrengtas atsiskaitomasis geriamojo vandens apskaitos prietaisas.

16. Tais atvejais, kai pirkimo ir pardavimo vieta yra daugiabučio namo įvadinis geriamojo vandens apskaitos prietaisas (šios Sutarties 1.6.3 p.), **Vartotojo** suvartoto geriamojo vandens kiekis nustatomas rašytiniame visų daugiabučio namo butų (patalpų) savininkų, kuriems geriamasis vanduo tiekiamas iš to paties įvado, susitarime nustatyto būdu.

17. **Vandens tiekėjo** priimtų iš **Vartotojo** tvarkyti nuotekų kiekis prilyginamas patiekto geriamojo vandens kiekiui.

18. **Vandens tiekėjas** apskaičiuoja mokėjimus už per ataskaitinį laikotarpį suvartotą geriamąjį vandenį ir (ar) suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas ir pateikia (išsiunčia elektroniniu paštu, o jei jis šios Sutarties 1.9.1 punkte nenurodytas - paštu) mokėjimo dokumentą **Vartotojui** iki kito mėnesio, einančio po ataskaitinio laikotarpio, 10 dienos. Negavęs mokėjimo pranešimo iki kito mėnesio 20 dienos, **Vartotojas** turi kreiptis į **Vandens tiekėją** dėl pakartotinio mokėjimo dokumento išrašymo.

19. Už per ataskaitinį laikotarpį suvartotą geriamąjį vandenį ir suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas, įskaitant pardavimo kainą/atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kainą **Vartotojas** sumoka **Vandens tiekėjui** iki kito mėnesio, einančio po ataskaitinio laikotarpio, paskutinės kalendorinės dienos. **Vartotojas** gali pasirinkti jam priimtina atsiskaitymo būdą (internetas, e-sąskaita, bankas, paštas, spaudos kioskas, kredito unija ir pan.).

20. Jeigu **Vartotojas** šioje Sutartyje nustatytu terminu neatsiskaito už suvartotą geriamąjį vandenį ir suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas, **Vandens tiekėjas** už kiekvieną pavėluotą dieną apskaičiuoja jam 0,02 (dviejų šimtųjų) procentų dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos sumos, taip pat gali nutraukti ar sustabdyti geriamojo vandens tiekimą Aprašo ir GVTNTĮ numatyta tvarka.

21. Jeigu **Vartotojo** bute (patalpose) įrengtas atsiskaitomasis geriamojo vandens apskaitos prietaisas ne dėl **Vartotojo** kaltės sugedo (įstrigo sparnuotė, sugedo skaičiavimo mechanizmas ar pan.) ir **Vartotojas** informavo (raštu, telefonu, elektroninėmis ryšio priemonėmis) **Vandens tiekėją** apie šį gedimą, suvartoto geriamojo vandens ir (ar) nuotekų kiekis, kol bus įrengtas ar pakeistas atsiskaitomasis geriamojo vandens apskaitos prietaisas, nustatomas pagal vidutinį savivaldybėje suvartojamo geriamojo vandens kiekį.

22. Jeigu **Vartotojo** bute (patalpose) įrengtas atsiskaitomasis geriamojo vandens apskaitos prietaisas ne dėl **Vartotojo** kaltės sugedo (įstrigo sparnuotė, sugedo skaičiavimo mechanizmas ar pan.), o **Vandens tiekėjas** nebuvo informuotas apie jo gedimą, suvartoto geriamojo vandens ir (ar) nuotekų kiekis nustatomas pagal vidutinį savivaldybėje suvartojamo geriamojo vandens kiekį nuo geriamojo vandens apskaitos prietaiso paskutinio tikrinimo (tačiau ne daugiau kaip už du mėnesius iki geriamojo vandens apskaitos prietaiso gedimo nustatymo) iki bus įrengtas ar pakeistas atsiskaitomasis geriamojo vandens apskaitos prietaisas.

23. Jeigu **Vartotojas** iki einamojo mėnesio paskutinės kalendorinės dienos nedeklaravo vandens apskaitos prietaiso (-ų) rodmenų už einamąjį mėnesį, tai suvartoto vandens kiekis už einamąjį mėnesį apskaičiuojamas pagal su **Vartotoju** raštiškai suderintą vidutiniškai jo suvartojamą vandens kiekį, o jam nesant pagal **Vartotojo** suvartoto vandens kiekį, kuris apskaičiuojamas pagal dvylikos mėnesių, einančių prieš mėnesį, kurį **Vartotojas** nedeklaravo vandens apskaitos prietaiso (-ų) rodmenų, vidutinį vandens suvartojimą. Jei **Vartotojui Vandens tiekėjas** teikė paslaugas trumpiau nei dvylika mėnesių, vandens kiekis nustatomas pagal laikotarpio, kurį buvo naudojamos vanduo suvartoto vandens vidurkį.

24. **Vartotojui** deklaravus rodmenis, vandens kiekis apskaičiuotas pagal 23 punktą ir mokėtina už vandens paslaugas suma tikslinama (didinama/mažinama) pagal deklaruotus vandens apskaitos prietaisų rodmenis.

25. **Vartotojui** išvykstant ir nesinaudojant **Vandens tiekėjo** teikiama paslauga ilgiau kaip mėnesį ir jam pageidaujant, kad sunaudoto vandens kiekio apskaitai nebūtų taikomas šios Sutarties 23 p., apie tai **Vartotojas** privalo raštu (registruotu laišku, el. paštu, faksu, užpildant prašymą vietoje ir kt.) informuoti **Vandens tiekėją**.

26. Atsisakius įleisti **Vandens tiekėjo** įgaliotą atstovą, pateikusį **Vandens tiekėjo** įgalioto asmens pasirašytą prašymą ir **Vandens tiekėjo** išduotą darbo pažymėjimą su darbuotojo nuotrauka, vardu, pavarde, pareigomis, darbo dienomis nuo 8 iki 20 val. į butą (patalpas) atlikti tam tikrus veiksmus, nuo atsisakymo įleisti dienos (atsiakymo įleisti diena laikoma diena, kurią **Vartotojas** informavo, kad atsisako įleisti **Vandens tiekėjo** įgaliotą atstovą atlikti tam tikrus veiksmus, arba pirma kalendorinė diena pasibaigus registruotame laiške nurodytam terminui) **Vartotojo** suvartoto geriamojo vandens kiekis ir (ar) išleistų nuotekų kiekis skaičiuojamas

vidutinį savivaldybėje suvartojamo geriamojo vandens kiekį (K) padauginus iš koeficiento 2. Tokiu būdu suvartoto geriamojo vandens ir (ar) nuotekų kiekis skaičiuojamas, kol bus atlikti tam tikri veiksmai.

27. **Vandens tiekėjui** geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros priežiūros metu nustatčius, kad atsiskaitomasis geriamojo vandens apskaitos prietaisas yra sugadintas, pažeistas, nustatyti požymiai, kad buvo naudojamos mechaninės ar kitos priemonės siekiant sumažinti apskaitos prietaiso rodmenis, **Vartotojo** suvartoto geriamojo vandens ir išleistų nuotekų kiekis nustatomas skaičiuojant Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-629 patvirtintose „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros naudojimo ir priežiūros“ taisyklėse (toliau – Taisyklės) nustatyta tvarka.

28. **Vandens tiekėjui** geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros priežiūros metu nustatčius, kad savavališkai naudojamas geriamasis vanduo ir (ar) išleidžiamos nuotekos, **Vartotojo** suvartoto geriamojo vandens ir (ar) išleistų nuotekų kiekis nustatomas Taisyklėse nustatyta tvarka.

29. **Vartotojo** įmokos paskirstomos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.54 straipsnyje nurodytu eiliškumu.

30. Jeigu **Vartotojas** apmoka didesnę, negu **Vandens tiekėjo** apmokėjimo dokumente nurodyta suma, jo permokėta suma laikoma avansiniu mokėjimu už ateinančių ataskaitinį laikotarpį, jeigu atskiru raštišku pareiškimu **Vartotojas** nenurodo kitaip.

VII. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

31. Jei **Vartotojo** nuotekų įrenginiai nėra prijungti prie **Vandens tiekėjo** nuotekų tinklų, tai šios sutarties punktai, susiję su nuotekomis, netaikomi. Jei **Vartotojo** geriamojo vandens naudojimo įrenginiai nėra prijungti prie **Vandens tiekėjo** vandens tiekimo tinklų, tai šios sutarties punktai, susiję su geriamojo vandens tiekimu, netaikomi.

32. Kitos šioje Sutartyje nenumatytos Šalių teisės ir pareigos nustatytos GVTNTĮ vandentvarkos ūkį reglamentuojančiuose teisės aktuose.

33. Ši Sutartis įsigalioja nuo pasirašymo dienos. Sutartis sudaroma neterminuotam laikotarpiui. Sutartis gali būti nutraukta Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka.

34. **Vandens tiekėjas**, gavęs informaciją iš **Vartotojo**, valstybės įmonės Registrų centro ar trečiųjų asmenų apie buto (patalpų) savininko ar nuomininko pasikeitimą, turi teisę vienašališkai nutraukti šią rašytinę sutartį ir laikyti, kad konkludentiniais veiksmais sudaryta geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sutartis su nauju buto (patalpų) savininku ar nuomininku (Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.384 str.). Tokiu atveju Sutartis su **Vartotoju** pripažįstama nutraukta nuo nuosavybės teisės į butą (patalpas) perleidimo momento ar nuomos Sutarties nutraukimo (pasibaigimo) momento, tačiau Sutarties nutraukimas nepanaikina teisės reikalauti atlyginti nuostolius, atsiradusius dėl to, kad neįvykdyta Sutartis, ir netesybas.

35. Nuo šios Sutarties pasirašymo dienos nustoja galioti anksčiau sudaryta sutartis dėl geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo į šioje Sutartyje numatytą butą (patalpas).

36. Sutartis gali būti pakeista Vartotojo ir Vandens tiekėjo abipusiu rašytiniu susitarimu.

37. Jeigu kuri nors Sutarties nuostata prieštarauja Lietuvos Respublikos teisės aktams arba, pasikeitus teisės aktams, tokia tampa, ar dėl kokių nors kitų priežasčių nebegalioja, kitos Sutarties nuostatos lieka galioti. Šiuo atveju tokia nuostata turi būti pakeista atitinkančia teisės aktų reikalavimus kiek įmanoma artimesne Sutarties tikslui bei kitoms jos nuostatomis.

38. Iš šios Sutarties kylantys ginčai sprendžiami Šalių derybomis. Šalims nepavykus ginčo išspręsti tarpusavio derybomis, ginčas yra sprendžiamas teisme Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka. Teritorinis teisingumas parenkamas pagal **Vandens tiekėjo** buveinės vietą.

39. Informacija apie vartojimo ginčų neteisminio sprendimo subjektus, kurie turi kompetenciją spręsti vartojimo ginčus, skelbiama Viešojo vandens tiekėjo Interneto svetainėje.

40. Laikantis asmens duomenų teisinės apsaugos reikalavimų, visa informacija **Vartotojui** apie Sutarties vykdymą, vandens tiekimą bei nuotekų tvarkymą bus teikiama šioje Sutartyje nurodytais būdais (Sutartyje nurodytu **Vartotojo** pašto adresu, telefono numeriu ar/ir elektroninio pašto adresu) arba, **Vartotojui** pageidaujant, elektroniniu būdu per savitamos svetainę. Pageidaujamus informacijos gavimo būdus **Vartotojas** gali keisti bei pildyti pateikdamas atskirą rašytinį prašymą.

41. Ši Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai.

VANDENS TIEKĖJAS

VARTOTOJAS